



**Interreg**  
**Polska-Słowacja**

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



UNIA EUROPEJSKA

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego z dnia 04.09.2017

## WZÓR UMOWY

### Umowa na roboty budowlane

zawarta w dniu ..... 2017 roku w Cieszynie pomiędzy  
Parafią Ewangelicko-Augsburską w Cieszynie, 43-400 Cieszyn, Plac Kościelny 6  
reprezentowaną przez: ks. Janusza Sikorę - Proboszcza Parafii  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
....., na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej nr .....  
prowadzonej przez ....., NIP ....., REGON .....  
.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

#### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania - Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Kościoła Jezusowego w Cieszynie na archiwum wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy i sztuką budowlaną.

#### § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconych robót w terminie do dnia ..... 2017 r.

#### § 3

1. Wysokość wynagrodzenia za prace budowlane przy wykonaniu zmiany sposobu użytkowania części pomieszczeń Kościoła Jezusowego w Cieszynie zgodnie z §1 niniejszej umowy będzie wynosić ..... zł brutto (słownie: ..... zł brutto), co wynika z oferty złożonej przez Wykonawcę będącą załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie wypłacone będzie po odbiorze wykonania robót na podstawie protokołu odbiorczego zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i po wystawieniu przez Wykonawcę faktury w terminie 14 dni od otrzymania faktury przez Zleceniodawcę.
3. Płatność odbędzie się przelewem na konto Wykonawcy zgodnie z § 3 ust. 1. niniejszej umowy.



PL-SK

# Interreg

## Polska-Słowacja

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



UNIA EUROPEJSKA

### § 4

Inspektorem nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego będzie .....

### § 5

1. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strona będąca w zwłoce zobowiązana będzie do zapłaty na rzecz drugiej strony kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. W sytuacji, gdy kara umowna, przewidziana w ust. 1, nie pokrywa szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót budowlanych w taki sposób, aby budynek nie uległ uszkodzeniu lub zniszczeniu na żadnym z etapów prowadzonych robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego składowania materiałów, urządzeń oraz do usuwania na bieżąco ewentualnych odpadów i śmieci z godnie z przepisami prawa państwowego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość robót, które wykona przy pomocy ewentualnych podwykonawców.

### § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres .... lat licząc od daty ostatecznego odbioru robót zatwierdzonych protokołem odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad wynikających z nienależytego wykonania robót.

### § 8

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

### § 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 10

Spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.



PL-SK

# Interreg

## Polska-Słowacja

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



UNIA EUROPEJSKA

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

1. Projekt budowlany pt. „Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Kościoła Ewangelicko-Augsburskiego w Cieszynie na archiwum wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi”.
2. Oferta Wykonawcy.